

Baubeschrieb – TRIO Wankdorf City II – Wohnungen

Küchen

Boden: Eichenparkett

Wände: Abrieb weiss gestrichen

Decke: Beton lasiert


Leuten: Deckenanschluss inkl. LED Einbauleuchte

Geräte: V-Zug

Arbeitsplatte: Naturstein/ Kunststein (Silestone oder Lapitec)

Küchenfronten: Sind aus melaminharzbeschichteten Spanplatten gefertigt, die Kanten mit einer 2mm ABS Dickkante geschützt.

Farben:

 Pfeleiderer U19504 Zucchini

 Pfeleiderer U18501 Fjord

 Argolite 420 Orseille

Nasszellen

Boden: Terrazzoplatten

Wände: Im Bereich der Sanitärapparate raumhoch weisse Keramikplatten (Format stehend 10 x 30cm). Die übrigen Wandflächen werden mit einem farbigen Verputz ausgeführt.

Farben:

 NCS S 4005-G20Y

 NCS S 4005-B20G

Decke: Farbigen Verputz

Leute: Einbauleute LED

- 3.5 Zimmerwohnung mit zwei Nasszellen (Badewanne und Dusche)
- 2.5 Zimmerwohnung eine Nasszelle (Badewanne oder Dusche)
- 1.5 Zimmerwohnung eine Nasszelle mit Dusche
- In allen Nasszellen ist ein Spiegelschrank eingebaut

Wohnen/ Essen

Boden: Eichenparkett

Wände: Abrieb weiss gestrichen

Decke: Beton lasiert

Vorhangschiene: Direkt an Decke montiert

Sonnenschutz: Rafflamellenstoren elektrisch bedienbar

Leuten: 2 Anschlüsse für Deckenleuchten

Eingang/ Korridor

Boden: Eichenparkett

Wände: Abrieb weiss gestrichen

Decke: Beton lasiert

Garderobe-/ Einbauschränke: Geschlossene Garderobe mit Kleiderstange und mindestens 1 Einbauschränk

Leuten: Deckenanschlüsse für Einbauleuchten inkl. LED-Einbauleuchten

Zimmer

Boden: Eichenparkett

Wände: Abrieb weiss gestrichen

Decke: Beton lasiert

Vorhangschiene: Direkt an Decke montiert

Sonnenschutz: Rafflamellenstoren elektrisch bedienbar

Leuten: 1 Anschluss für Deckenleuchte

Loggia

Boden: Betonplatten

Brüstung: Absturzsicherung in Sicherheitsglas. Geländerhöhe: 1.10 m ab fertig Boden

Decke: Abrieb

Sonnenschutz: Rafflamellenstoren elektrisch bedienbar

Elektrische Installationen:

1 Schalter

1 Aussensteckdose

1 Deckenanschluss inkl. Deckenleuchte

Nebenräume

Waschturm: In den 3.5 Zimmerwohnungen in der Wohnung, 1.5 – 2.5 Zimmerwohnungen eigener Waschturm auf Etage in gemeinsamen Raum

Veloraum: Im 1. UG

Kellerabteil: Ein Kellerabteil mit Licht und Steckdose pro Wohnung

Heizung/ Lüftung

Fussbodenheizung: Steuerung mittels elektrischem Raumthermostat

Komfortlüftung: Nach Minergiestandard

*Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung