

TRIO

live, work and leisure



PRESSE FACTSHEET

TRIO: Wohnen, Arbeit und Freizeit
im Wankdorf City

www.trio-wankdorfcity.ch

PROJEKT TRIO IM WANKDORF CITY



Nach Industriegebiet und Brachland ist das Wankdorffeld Areal heute der grösste kantonale Entwicklungsschwerpunkt und als Wankdorf City auf dem Weg zum neuen Quartier an der Schwelle Berns. TRIO markiert den vorläufigen Höhepunkt des Grossprojekts und ergänzt es um jene Elemente, die für die Lebendigkeit eines neuen Stadtteils unabdingbar sind: Wohn- und Dienstleistungsflächen. Das ist TRIO. Urban, nachhaltig und unkompliziert.

Hier entstehen drei Gebäudekomplexe für drei Lebensbereiche: Wohnen, Arbeit und Freizeit werden in optimal erschlossener Lage in Gehdistanz verbunden sein.

Die Lage befindet sich direkt an den Schweizer Hauptverkehrsachsen: Der Autobahn A1 und den Zuggeleisen Bern – Zürich, – Basel, – Wallis. Unmittelbar neben dem Bauplatz befinden sich die Hauptsitze der Post und der SBB sowie der Bahnhof Wankdorf, der bei Grossanlässen sehr stark frequentiert ist.

TRIO: die Facts

37000 m²

Geschossfläche
Gesamtprojekt

54 m

Bauhöhe

72

Urbane
Wohnungen

138

Studentenzimmer-
und Studios
(Studentslodge)

20

Long Stay
Apartments
(Studentslodge)

130

Hotelzimmer Moxy
(SV Hotel AG)

62

Mikro-Apartments
(SV Hotel AG)

2400 m²

Geschossfläche
Retail

4300 m²

Geschossfläche
Büro

**HERBST
2019**

Fertigstellung

TRIO: die Partner



Baurechtsgeber	Einwohnergemeinde Bern
Bauherrschaft	Miteigentümergeinschaft Wankdorf City 2, vertreten durch Schweizerische Mobiliar Asset Management AG
Totalunternehmer	Losinger Marazzi AG
Hotel	SV Hotel AG
Studentenwohnen (Studentslodge)	Verein Berner Studenten- logierhaus VBSL
Architekten	GWJ / Astoc, Bern
Erstvermietung	Immooveris AG
Verwaltung	Dr. Meyer Immobilien AG
Kommunikation	by the way communications AG

TRIO: die Planung

**NOVEMBER
2017**

Baubeginn

**FRÜHLING
2019**

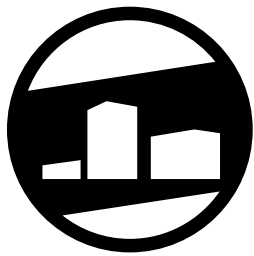
Einrichten
Musterwohnung

**SOMMER
2019**

Fertigstellung
Studenten-
wohnungen

**HERBST
2019**

Fertigstellung
Gesamtüberbauung
TRIO



TRIO

live, work and leisure

TRIO: die Medienstelle

by the way communications AG
Wildhainweg 16
3012 Bern
+41 31 312 58 20
contact@bytheway.ch
www.bytheway.ch

www.trio-wankdorfcity.ch